

**Modello 4**

**SCHEDA INTERVENTO**

**LINEA B**

(logo ed intestazione comune/comuni interessati nel caso di aggregazione)

**BANDO PER LA RIGENERAZIONE URBANA**

**CONCESSIONE DI “CONTRIBUTI AI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE A 30 MILA ABITANTI PER LA RIQUALIFICAZIONE**

**URBANA”**

|  |
| --- |
| **SCHEDA INTERVENTO LINEA B** |

|  |
| --- |
| **SEZIONE I) SOGGETTO PROPONENTE** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Comune che garantisce una compartecipazione finanziaria minima pari al 5% dell’importo totale dell’intervento; |
|  | Comune che garantisce una compartecipazione finanziaria minima pari al 40% dell’importo totale dell’intervento |
|  | Aggregazione di Comuni che garantisce una compartecipazionefinanziaria minima pari al 10% dell’importo totale dell’intervento; |

*Si ricorda che ai sensi dell’art. 4 comma 2 del Bando la compartecipazione finanziaria sarà valutata solo ove a carico del bilancio del Comune o dei singoli Comuni che costituiscono l’aggregazione.*

|  |  |
| --- | --- |
| **COMUNE** |  |
| **AGGREGAZIONE** | **denominazione** |
| **comuni aderenti** |
| **forma di aggregazione** |

|  |
| --- |
| **SEZIONE II) – SINTESI INTERVENTO** |

1. **TITOLO INTERVENTO**

|  |
| --- |
|  |

1. **TIPOLOGIA INTERVENTO**

|  |  |
| --- | --- |
|  | miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale |
|  | densificazione delle aree urbane per la migliore sostenibilità economica dei sistemi di mobilità collettiva |
|  | attivazione (o una significativa riattivazione) di funzioni e servizi a forte valore collettivo, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, nonché per la promozione delle attività culturali e sportive, compresi interventi di edilizia residenziale pubblica e di housing first, di social housing e senior housing |
|  | efficientamento energetico ed ambientale, anche attraverso interventi di ristrutturazione edilizia o urbanistica, purché finalizzati al miglioramento di ambiti urbani o all’attivazione di funzioni e servizi di cui al precedente punto 3 |

*barrare il caso che ricorre tra gli interventi ammissibili previsti all’art. 3 del Bando per la Linea B*

1. **CUP - CODICE UNICO DI PROGETTO**

|  |
| --- |
|  |

1. **RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (RUP)**

|  |
| --- |
| *inserire nominativo, estremi atto di nomina, recapiti mail, telefono e mobile* |

1. **DESCRIZIONE E OBIETTIVI DELL’INTERVENTO**

|  |
| --- |
| *descrivere brevemente i contenuti salienti dell’intervento* |

|  |
| --- |
| **SEZIONE III) – QUADRO FINANZIARIO** |

1. **QUADRO ECONOMICO**

|  |
| --- |
| *inserire il quanto economico dell’intervento nel rispetto delle voci previste nel Dlgs 36/2023 (allegato I.7 art. 5) e delle spese ammissibili indicate all’art. 7 del Bando.* |

1. **PREMIALITA’ RICHIESTE (art. 6 Bando)**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Premialità 1: intervento che prevede di avvalersi di protocolli ai fini dell’ottenimento di una certificazione energetico-ambientale |
| *inserire relazione giustificativa supportata da documentazione probante* |
| incremento contributo richiesto € …………………. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Premialità 2: realizzazione dell’intervento attraverso un concorso di progettazione (ai sensi dell’art. 46 del D. Lgs. 36/2023) il cui esito sia una progettazione di fattibilità tecnica ed economica |
| *inserire relazione giustificativa supportata da documentazione probante* |
| incremento contributo richiesto € …………………. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Premialità 3: intervento sul patrimonio edilizio o di efficientamento energetico degli impianti di illuminazione pubblica per il quale è previsto il ricorso al “conto termico” |
| *inserire relazione giustificativa supportata da documentazione probante* |
| incremento contributo richiesto € …………………. |

*barrare il caso che ricorre*

1. **RIEPILOGO IMPORTI DI PROGETTO**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| A | Importo totale intervento | **€ …………………..** |  |
| B | Importo premialità richieste | **€ …………………..** | *max 5% importo intervento* |
| C | Importo intervento escluse premialità | **€ …………………..** |  |
| D | Cofinanziamento comune | **€ …………………..** | **pari al …….…%** |
| E | Finanziamento richiesto | **€ …………………..** |  |
| F | Altre fonti di finanziamento | **€ ………………….** |  |

*Si ricorda che l’importo massimo finanziabile è pari*

* *€ 1.500.000,00 per proposte presentate da singoli Comuni (art. 5 comma 1);*
* *€ 2.500.000,00 per proposte presentate da Comuni che garantiscono una compartecipazione finanziaria minima pari al 40% (art. 5 comma 1);*
* *€ 2.000.000,00 per proposte presentate da Aggregazioni di Comuni (art. 5 comma 1);*

*oltre alle premialità di cui all’art. 6 del Bando (ove richieste e documentate).*

*Si riporta a titolo esemplificativo le modalità di determinazione degli importi suddetti nel caso di partecipazione di un Comune singolo*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Importo intervento* |  | *€ 1.000.000,00* |
| *Premialità 1 +2+3 (nel limite max 5% di importo intervento)* | | *€ 50.000,00* |
| *Base calcolo cofinanziamento* |  | *€ 950.000,00* |
| *cofinanziamento minimo 5%* |  | *€ 47.500,00* |
| *finanziamento richiesto* |  | *€ 952.500,00* |

|  |
| --- |
| **SEZIONE IV – ELEMENTI DI VALUTAZIONE** |

*Sulla base di quanto esposto nella domanda e nella precedente sezione I il RUP provvede a barrare il sub criterio che ritiene coerente con il progetto proposto indicando il relativo punteggio sulla base di quelli previsti all’art. 10 del Bando.*

*Ogni punteggio dichiarato deve essere adeguatamente supportato riportando nella relativa colonna la motivazione anche facendo riferimento a specifici allegati parte integranti dell’istanza e codificati nell’Allegato 1, Sez. C – altra documentazione.*

*La Commissione di valutazione procederà alla verifica di quanto dichiarato sulla base di tutti gli elementi contenuti nel presente e in tutti i documenti allegati.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **LINEA B - Criteri di valutazione** | **Punti previsti**  **(max 100 punti)** | **Punti dichiarati** | **Motivazioni al punteggio dichiarato** |
|  | **1. Caratteristiche del contesto e del tessuto urbano di riferimento** | max 25 punti |  |  |
|  | **1.1** Comune montano/parzialmente montano o inserito in aree svantaggiate | 3 |  |  |
|  | **1.2** Popolazione |  |  |  |
|  | 1. Comuni fino a 2000 abitanti | 8 |  |  |
|  | 1. Comuni tra 2001 e 5000 abitanti | 6 |  |  |
|  | 1. Comuni tra 5001 e 15000 abitanti | 2 |  |  |
|  | 1. Comuni con oltre 15000 abitanti | 1 |  |  |
|  | **1.3** Localizzazione in ambiti/tessuti individuati come degradati dal punto di vista fisico, ambientale o socio-culturale (come da lettura supportata da analisi degli strumenti di pianificazione vigenti) o che comporti interventi con profilo di valorizzazione ambientale | 8 |  |  |
|  | **1.4** Comune che ha avviato l’iter di formazione del PUC (art. 66 della LR 58/2023) o approvato la perimetrazione del territorio urbanizzato alla data di approvazione del bando | 6 |  |  |
|  | **2. Oggetto di intervento** | max 10 punti |  |  |
|  | **2.1** Immobili non utilizzati da almeno 5 anni alla data di pubblicazione del bando (adeguatamente documentato) | 5 |  |  |
|  | **2.2** Immobili tutelati ai sensi del D.lgs 42/2004 o ricompresi in piani di recupero del vigente strumento urbanistico | 2 |  |  |
|  | **2.3** Piena proprietà dell’immobile oggetto di intervento alla data di presentazione della domanda | 2 |  |  |
|  | **2.4** Intervento che non necessita di variante allo strumento urbanistico | 1 |  |  |
|  | (come specificato all’art. 3 punto 2, per immobili si intendono aree o strutture edilizie/fabbricati) |  |  |  |
|  | **3. Qualità della proposta** | max 45 punti |  |  |
|  | **3.1** Rispondenza della proposta agli obiettivi ed alle finalità del bando (punteggio **da assegnare a cura della commissione di valutazione**) | max 25 pt |  |  |
|  | **3.2** Proposta definita quale esito di un concorso di progettazione (art. 46 del D. Lgs. 36/2024) | 3 |  |  |
|  | **3.3** Elementi di qualificazione ambientale |  |  |  |
|  | 1. Utilizzo di protocolli di certificazione energetico-ambientali (rating system) nazionali o internazionali (es.: ITACA, GBC, LEED, WELL, BREEAM, ecc.) | 2 |  |  |
|  | 1. Utilizzo di Fonti Energetiche Rinnovabili (FER) | 2 |  |  |
|  | 1. Presenza di specifici interventi volti all’adattamento ai cambiamenti climatici, con particolare riferimento ai sistemi di raccolta, depurazione e riutilizzo delle acque, al contrasto delle isole di calore, all’incremento significativo della permeabilità dei suoli | 2 |  |  |
|  | **3.4** Attivazione (o riattivazione) di funzioni e servizi a forte valore collettivo, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, nonché per la promozione delle attività culturali e sportive, compresi interventi di edilizia residenziale pubblica e di housing first, di social housing e senior housing | 2 |  |  |
|  | **3.5** Progetto di fattibilità economica o esecutiva ai sensi del Dlgs 36/2023 | 9 |  |  |
|  | **4. Cofinanziamento pubblico** | max 20 punti |  |  |
|  | **4.1** Quota di compartecipazione al finanziamento superiore al 5% per i comuni e al 10% per le Aggregazioni dei Comuni, con punteggio da graduare in proporzione alla quota di compartecipazione (punteggio max per cofinaziamento pari al 40% o superiore) – per l’assegnazione delle risorse di cui all’art 5 lett. c) del presente atto. | 20 |  | *Calcolo punteggio per quota di compartecipazione*  *Pi = % di cofinanziamento intervento proposto*  *Pmin = % minima richiesta per la partecipazione - punti assegnati 0*  *Pmax = % massima prevista - punti assegnati 20*  *Pta = punteggio da assegnare*  *Pta = (Pi –Pmin) x 20/ (Pmax –Pmin)* |
|  | **4.2** Quota di compartecipazione al finanziamento superiore al 40% con punteggio da graduare in proporzione alla quota di compartecipazione (punteggio max per cofinaziamento pari al 100% o superiore) – per l’assegnazione delle risorse di cui al punto 5 lett. b) del presente atto. | 20 |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **PUNTEGGIO TOTALE DICHIARATO** | | |  |  |

Data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

FIRMA

(Firma digitale del RUP)